



CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

SETTORE V

Politiche Ambientali - Politiche Energetiche - Mobilità

Servizio 1 - Gestione e tutela dell'ambiente -

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel/Fax 0932 676437

Cell. 3355448737 - e-mail: [c.greco@comune.ragusa.gov.it](mailto:c.greco@comune.ragusa.gov.it)

## **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

*RELATIVO ALLA MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE DI TUTTI GLI IMPIANTI ELETTRICI (ELETTROPOMPE) PER L'ESTRAZIONE DEL PERCOLATO PRESSO LA SECONDA VASCA DISMESSA DI C.DA CAVA DEI MODICANI A RAGUSA. **SMARTCIG: Z7526DAED4 - CODICE UNIVOCO: 8JH7VJ.***

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO – INDICAZIONE SOMMARIA DELLE PRESTAZIONI.

L'appalto ha per oggetto la manutenzione e riparazione delle pompe di estrazione del percolato della seconda vasca dismessa di C.da Cava Dei Modicani del Comune di Ragusa, al fine di garantire lo stato di efficienza e di idoneità all'uso di tutti gli impianti che consentono l'estrazione del percolato, e di tutti gli impianti elettrici connessi, al fine di evitare carenze nei processi di estrazione. E' esplicito patto contrattuale che tutte prestazioni previste nel presente appalto, debbano essere eseguite con moderni e perfezionati mezzi tecnici, in numero e modo tale da assicurare la tempestiva ultimazione della stessa eseguita in perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente capitolato.

Le prestazioni richieste consistono sommariamente in:

- Strumentazioni idonee a rilevare guasti e dispersioni agli impianti elettrici e alle pompe di estrazione del percolato, nonché attrezzature adatte per l'estrazione delle stesse.
- Si prevede anche l'utilizzo di mano d'opera per piccoli lavori edili in relazioni alle tubazioni di adduzione e alle vasche di accumulo del percolato.
- Manutenzione ai quadri elettrici.
- Manutenzione impianti di illuminazione ( eventuali sostituzione lampade, cavi elettrici , ecc,ecc.).
- Manutenzione gruppi elettrogeni.
- Manutenzione compressori.
- sostituzioni di cavidotti, linee elettriche.
- smontaggio e rimontaggio motori elettrici.
- Sostituzione tubazioni e manichette.

ART. 2 – CONDIZIONI DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta di ribasso dovrà essere praticata sull'importo a base d'asta.

Costo della manodopera. La tariffa oraria per la esecuzione delle manutenzioni ,riparazione e/o sostituzione è fissata in € 25.00 I.V.A inclusa e non è soggetta a ribasso d'asta.

Art. 3 - OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE.

I lavori di cui trattasi saranno soggetti alle condizioni stabilite nel presente Capitolato Speciale di Appalto e a quelle, in quanto applicabili, eseguiti a cura del Provveditorato dello Stato.

Di quanto sopra la ditta dichiara di essere a perfetta conoscenza e che, per tutti gli effetti che ne derivano, si intende far parte del presente atto anche se non è materialmente allegato.

Per quanto non previsto e, comunque, ad eventuale integrazione, saranno applicate norme del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, nonché le disposizioni del Codice Civile e le altre leggi vigenti in materia di contratti.

ART. 4 - REQUISITI E MODALITA' DEL SERVIZIO

Le manutenzioni e riparazioni richiesti di volta in volta dal DEC dovranno essere effettuati tutti i giorni domeniche e festivi compresi (con intervento da effettuarsi entro le 4 ore successive alla chiamata) e a proprie totali spese, a recarsi presso la discarica di C.da Cava Dei Modicani .

L'impresa dovrà costituire un recapito telefonico e dovrà garantire l'intervento richiesto, entro tre (3) ore dalla comunicazione verbale, o telefonica da parte del Rup.

La costituzione di tale numero telefonico è necessaria al fine di garantire il pronto intervento in caso di necessità o forza maggiore.

#### ART. 5 - CONTESTAZIONE DEI MATERIALI E DEI LAVORI

Si riconosce il diritto del Comune di esaminare i lavori consegnati e di contestarli entro i trenta giorni successivi alla consegna stessa.

L'esame avverrà in contraddittorio presso Terzi specializzati; in caso di riconosciuta negligenza o inadempienza, saranno a carico della Ditta aggiudicataria tutti i relativi costi di verifica, riparazione o ripristino e danni conseguenti e/o derivanti.

#### ART. 6 – PAGAMENTO

Le fatture relative agli interventi eseguiti, a richiesta del committente, dovranno contenere l'indicazione delle operazioni effettuate, il numero delle ore di lavoro (che dovranno comunque essere in linea con tempi standard correnti) ed il numero di codice, (come da listino della casa costruttrice), dei ricambi eventualmente utilizzati, allegando la relativa copia delle parti dei listini interessati;

Il pagamento delle fatture verrà effettuato previa verifica, da parte dell'Ente, della regolare esecuzione del servizio e, comunque, dopo che gli Enti assistenziali e previdenziali, avranno emesso il relativo documento unico di regolarità contributiva (DURC).

#### ART.7 - PENALE

Ove nel termine stabilito dall'art.7 la ditta non adempirà al servizio di quanto richiesto verbalmente, telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza pari ad euro duecento ( € . 200,00 ) per ogni ora di ritardo.

Detto ritardo non potrà protrarsi oltre le quattro ore della disposizione del DEC, trascorso tale termine, l'Amministrazione può fare eseguire le prestazioni ad altre ditte a spese e danno della Ditta aggiudicataria inadempiente. Si precisa che qualora gli ordini impartiti dalla direzione lavori alla ditta per iscritto, non vengano eseguiti scrupolosamente e con la massima solerzia, il RUP contesterà l'inadempienza con ordine di servizio, applicando contemporaneamente una penale di € . 200,00 per ogni ora di ritardo oltre le prime due dalla chiamata.

Se anche con questo provvedimento gli ordini emanati non venissero eseguiti entro le successive quattro ore si procederà alla risoluzione del contratto con tutte le conseguenze di legge.

#### ART. 8 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere, ai sensi degli art. 1453 e 1454 C.C. all'esecuzione, d'ufficio, a spese dell'appaltatore, in caso di:

1. segnalazione di cinque interventi di manutenzione e riparazione prestati in ritardo nel corso della durata del contratto;
2. mancata fornitura di pezzi e tempari delle case costruttrici;
3. gravi e ripetute violazioni (almeno tre) degli obblighi contrattuali.

Qualora le inadempienze, di cui ai punti precedenti, si ripetessero o fossero tali da compromettere il regolare svolgimento del servizio su tutti gli impianti siti presso la seconda vasca dismessa di C.da Cava Dei Modicani, l'Amministrazione potrà risolvere il contratto di manutenzione e riparazione. L'impresa avrà diritto soltanto al pagamento delle forniture eseguite regolarmente.

#### ART.9 - FORO COMPETENTE

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si fa rinvio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

Il foro competente per eventuali controversie sull'interpretazione delle norme del presente Capitolato è il Tribunale di Ragusa.

#### ART.10 - SPESE CONTRATTUALI

La ditta aggiudicataria riconosce a suo carico tutte le eventuali spese di copia, bollo, registro e diritti di segreteria inerenti il contratto.

#### ART. 11 – CONDIZIONE SOSPENSIVA

La presentazione dell'offerta vincola la ditta concorrente dal momento dell'aggiudicazione, mentre diviene obbligatoria per il Comune alla esibizione della certificazione prevista dalla vigente normativa antimafia.

#### ART. 12 - IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI E LORO VARIAZIONE

L'importo del presente appalto è di EURO 15.000,00 di cui euro 12.050,00 per lavori a base d'asta, euro 2.651,00 per IVA al 22%, euro 241,00 per spese incentivo al 2% ed euro 20,49, Irap 8,50% ed euro 37,51 per arrotondamenti. Il ribasso offerto si dovrà applicare sul listino dei materiali e pezzi di ricambio, quantificando, nel contempo, una tariffa oraria di € 25,00 per manodopera non soggetta a ribasso.

#### ART: 13 – TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

**IL RUP**  
(Geom. Concetto Greco)